

LIEPĀJAS REĢIONA NOVADU BŪVVALDE

Paskaidrojuma raksts

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs)	
	(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta,
	tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai
	juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā
	adrese, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)
Lūdzu izskatīt iesniegumu	
	(objekta (māju ceļa) nosaukums)
	būvniecībai.

I. Ieceres dokumentācija

1. Būvniecības veids (vajadzīgo atzīmēt):

jauna būvniecība pārbūve nojaukšana

2. Ziņas par objektu/esošu māju ceļu:

1) būves grupa

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) būves paredzētais (esošais) lietošanas veids

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

3) objekta/māju ceļa garums

4) objekta/māju ceļa platums

5) objekta/māju ceļa pieslēgums

6) būvniecībā plānotie materiāli un būvizstrādājumi

7) esošā māju ceļa īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

8) būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošana

9) būvniecībā radīto atkritumu apjoms

10) būvniecībā radīto atkritumu pārstrādes vai apglabāšanas vieta

3. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums

2) zemes vienības adrese

3) zemes vienības īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

4) ja būvniecība paredzēta mežā:

a) meža kvartāla numurs _____

b) meža nogabala numurs _____

c) atmežojamā platība sadalījumā pa meža nogabaliem _____

4. Pilnvarotā persona

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta, tālruna numurs, elektroniskā pasta adrese vai

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona	
	(vārds, uzvārds,
	personas kods, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

5. Būvprojekta izstrādātājs	
	(fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr. vai
	juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

6. Būvprojekta izstrādātāja apliecinājumi:

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Būvprojekta izstrādātājs			
	(paraksts ¹)		(datums)

7. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi:

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Apņemos īstenot māju ceļa jaunu būvniecību, pārbūvi vai nojaukšanu (nevajadzīgo svītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai un būvniecības atkritumus nogādāt tiem atbilstošā vietā.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs)			
	(vārds, uzvārds, paraksts ¹)		(datums)

8. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

- Īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinājoši dokumenti uz _____ lp.
- būvniecības ierosinātāja pilnvara uz _____ lp.
- skaidrojošs apraksts uz _____ lp.
- grafiskie dokumenti uz _____ lp.

ja būvniecība paredzēta mežā, – zemes robežu plāns ar iezīmētām būvniecībai paredzētās atmežojamās meža zemes robežām un atmežojamās meža zemes skici, kas sagatavota atbilstoši normatīvajiem aktiem par koku ciršanu mežā, uz _____ lp.

saskaņojumi ar personām uz _____ lp.

saskaņojumi ar institūcijām uz _____ lp.

atļaujas uz _____ lp.

_____ tehniskie vai īpašie noteikumi uz _____ lp.

citi dokumenti uz _____ lp.

Aizpilda būvvalde

9. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana)

10. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona	
	(amats,
vārds, uzvārds, paraksts ¹⁾	(datums)

11. Ieceres realizācijas termiņš

	(datums)
--	----------

12. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs		datums	
---------------	--	--------	--

Būvvaldes atbildīgā amatpersona	
	(amats,
vārds, uzvārds, paraksts ¹⁾	(datums)

13. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi	
	(datums)

Būvdarbu veicējs	
	(juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta apliecības reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona	
	(amats, vārds, uzvārds, paraksts ¹)
	(datums)

II. Būvdarbu pabeigšana

14. Informācija par būvdarbu pabeigšanu

Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigti un veikti atbilstoši akceptētajai ieceres dokumentācijai, un iesniedzu izpildmērījuma plānu (jaunas būvniecības gadījumā vai pārbūves gadījumā, ja mainījusies situācija apvidū).

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs)		
	(vārds, uzvārds, paraksts ¹)	(datums)

15. Būvdarbu garantijas termiņš

Pēc māju ceļa pieņemšanas ekspluatācijā _____ gadu laikā atklājušos būvdarbu defektus būvdarbu veicējs novērsīs par saviem līdzekļiem.

16. Būvdarbu pārbaude

Objekts apsekots		un konstatēts, ka būvdarbi
	(datums)	
veikti/nav veikti (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.		

17. Lēmums par konstatētajām atkāpēm no akceptētās ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem

Lēmuma numurs		datums	
---------------	--	--------	--

Lēmuma izpildes termiņš	
-------------------------	--

Būvvaldes atbildīgā amatpersona	
	(amats,
vārds, uzvārds, paraksts ¹⁾	(datums)

18. Atzīme par būvdarbu pabeigšanu/māju ceļa nojaukšanu

Izdota izziņa par būves neesamību, numurs		datums	
---	--	--------	--

Būvvaldes atbildīgā amatpersona	
	(amats,
vārds, uzvārds, paraksts ¹⁾	(datums)

Piezīmes.

- ¹ Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.
- Katru paskaidrojuma raksta daļu aizpilda atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju un pabeidzot būvdarbus.
- Paskaidrojuma raksta attiecīgās ailes paplašina, ja nepieciešams atspoguļot informāciju vairāk nekā par vienu būvniecības ierosinātāju vai zemes gabala īpašnieku, par zemes vienībām.
- Māju ceļa pārbūves gadījumā paskaidrojuma rakstu aizpilda tādā apjomā, kas raksturo māju ceļam veicamās izmaiņas.