



PĀVILOSTAS NOVADA DOME

Dzintaru iela 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV 3466, tālr. 63498261, fakss 63484567, e-pasts dome@pavilosta.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA PROJEKTS

Nr. 2

Pāvilostā

2021.gada 5. februārī

SĒDE NOTIEK ATTĀLINĀTI

Sēde sasaukta plkst.9.⁰⁰

Sēdi atklāj plkst. 9.⁰⁰

Sēdi vada:

Uldis KRISTAPSONS Pāvilostas novada domes priekšsēdētājs

Protokolē:

Arita MŪRNIECE Pāvilostas novada pašvaldības kancelejas vadītāja

Piedalās:

Pāvilostas novada domes deputāti:

Aldis BARSUKOVS

Gatis BRĒDIĶIS

Vita CIELAVA

Ralfs JENERTS

Gints JURIKS

Ārija PAIPA

Elmārs ŠĒNS

Andris ZAĻKALNS

Pašvaldības darbinieki:

Alfrēds MAGONE, Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektors

Anna BRŪKLE, Pāvilostas novada pašvaldības zemeslietu speciāliste

Inguna BLAUBĀRDE, Pāvilostas novada pašvaldības galvenā grāmatvede

Marita KURČANOVA, Pāvilostas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciāliste

Jānis VITRUPS, Vērgales pagasta pārvaldes vadītājs

Anita SPRUDZĀNE, Vērgales pagasta pārvaldes lietvede

Sēdes vadītājs iepazīstina ar domes sēdes darba kārtību:

1. Par nekustamā īpašuma “Zaķēni”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanu
2. Par nekustamā īpašuma “Mazžagari”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanu
3. Par nekustamā īpašuma „Ploce 2”-7, Ploce, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanu

4. Par nekustamā īpašuma Dzintaru iela 85A, Pāvilosta, Pāvilostas novads atsavināšanu
5. Par nekustamā īpašuma "Krejotava", Saka, Sakas pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas apstiprināšanu
6. Par nekustamā īpašuma "Upinieki", Saraiķi, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas apstiprināšanu
7. Par nekustamā īpašuma (starpgabals) „Lotes” Sakas pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
8. Par nekustamā īpašuma Parka iela 14A, Pāvilosta, Pāvilostas novads nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma „Smēdes” Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Ārija PAIPA; Elmārs ŠĒNS; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt 2021. gada 5. februāra domes ārkārtas sēdes darba kārtību.

1.§ Par nekustamā īpašuma "Zaķēni", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanu

(Ziņo U. Kristapsons, debatēs V. Cielava, A. Brūkle)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Ārija PAIPA; Elmārs ŠĒNS; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Zaķēni", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr.6496 005 0289, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960050289, 2,3162 ha platībā.
2. Pasūtīt sertificēta vērtētāja sagatavotu nekustamā īpašuma tirgus vērtības noteikšanas lietu.
3. Uzdot pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmumā minētā īpašuma atsavināšanu.

2.§ Par nekustamā īpašuma "Mazžagari", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanu

(Ziņo U. Kristapsons, debatēs A. Brūkle, J. Vitrupe, V. Cielava, A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Ārija PAIPA; Elmārs ŠĒNS; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Mazžagari", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr.6496 005 0103, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960050103, 9,6605 ha platībā.
2. Pasūtīt sertificēta vērtētāja sagatavotu nekustamā īpašuma tirgus vērtības noteikšanas lietu.
3. Uzdot pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmumā minētā īpašuma

atsavināšanu.

3.§ Par nekustamā īpašuma „Ploce 2”-7, Ploce, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanu

(Ziņo U. Kristapsons, debatēs A. Brūkle, R. Jenerts, J. Vitrupe, A. Mūrniece, A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Ārija PAIPA; Elmārs ŠĒNS; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai, pārdodot par brīvu cenu nekustamo īpašumu „Ploce 2”-7, Ploce, Vērgales pagasts, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6496 900 0100, dzīvokļa īpašums sastāv no 2 – istabu dzīvokļa ar kopējo platību 56,30 m², 542/9624 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes.
2. Pasūtīt sertificēta vērtētāja sagatavotu nekustamā īpašuma tirgus vērtības noteikšanas lietu.
3. Uzdot pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmumā minētā īpašuma atsavināšanu.

4.§ Par nekustamā īpašuma Dzintaru iela 85A, Pāvilosta, Pāvilostas novads atsavināšanu

(Ziņo U. Kristapsons, debatēs R. Jenerts, A. Brūkle, A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Ārija PAIPA; Elmārs ŠĒNS; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Dzintaru iela 85A, Pāvilosta, Pāvilostas novads, kadastra Nr.6413 002 0141, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64130020141, 0,1626 ha platībā.
2. Pasūtīt sertificēta vērtētāja sagatavotu nekustamā īpašuma tirgus vērtības noteikšanas lietu.
3. Uzdot pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmumā minētā īpašuma atsavināšanu.

5.§ Par nekustamā īpašuma „Krejotava”, Saka, Sakas pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas apstiprināšanu

(Ziņo U. Kristapsons, debatēs A. Brūkle, A. Zaļkalns,)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Ārija PAIPA; Elmārs ŠĒNS; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Krejotava”, Saka, Sakas pagasts, Pāvilostas novads, nosacīto cenu EUR 1200,00 (viens tūkstotis divi simti eiro).
2. SIA “BRENOLTI”, reģistrācijas Nr. 42103015801, rakstveidā piedāvāt iegādāties nekustamo īpašumu „Krejotava”, Saka, Sakas pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr.6486 009 0358.

6.§ Par nekustamā īpašuma” Upinieki”, Saraiki, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas apstiprināšanu
(Ziņo U. Kristapsons, debatēs A. Brūkle, A. Zaļkalns, Ā. Paipa, J. Vitrupe)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Ārija PAIPA; Elmārs ŠĒNS; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET – nav, ATTURAS – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Pāvilostas novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Upinieki”, Saraiki, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr. 6496 002 0124, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 002 0124 platībā 0,9511 ha un viendzīvokļa mājas ar kopējo platību 100,4 m² kadastra apzīmējums 649600201240001, pagrabu ar kadastra apzīmējumu 64960020124002 platībā 12,4 m² un šķūni ar kadastra apzīmējumu 64960020124003 platībā 22,4 m².
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma nosacīto (brīvo) cenu 11300.00 EUR (vienpadsmit tūkstoši trīs simti euro un 00 centi).
3. Piedāvāt nekustamā īpašuma „Upinieki”, Saraiki, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr. 6496 002 0124 īrniekam izmantot pirkuma tiesības uz Nekustamo īpašumu, nosūtot atsavināšanas paziņojumu.
4. Lēmuma izpildi organizēt Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai.

7. §Par nekustamā īpašuma (starpģabals) „Lotes” Sakas pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
(Ziņo U. Kristapsons, debatēs A. Brūkle)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Ārija PAIPA; Elmārs ŠĒNS; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET – nav, ATTURAS – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Atsavināt izolē nekustamo īpašumu (starpģabalu) „Lotes”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6486 003 084, kas sastāv no – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64860060030 ar kopējo platību 1,11 ha.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma:
 - 2.1. nosacīto cenu (izsoles sākumcena) 3340.00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti četrdesmit eiro);
 - 2.2. izsoles solis – 100 EUR (viens simts eiro);
 - 2.3. izsoles reģistrācijas maksa – 50 EUR (piecdesmit eiro).
3. Noteikt, ka nekustamais īpašums tiek atsavināts ar tūlītēju samaksu (samaksu veicot viena mēneša laikā pēc izsoles).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma (starpģabalu) „Lotes”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, izsoles noteikumus saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
5. Gadījumā, ja tiek rīkota otrā (vai trešā) nekustamā īpašuma izsole – tā tiek organizēta saskaņā ar šajā Lēmumā apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, apstiprinot izsoles sākumcenu, izsoles soli un izsoles reģistrācijas maksu.
6. Uzdot Pāvilostas novada domes pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmumā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu.

8. §Par nekustamā īpašuma Parka iela 14A, Pāvilosta, Pāvilostas novads nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

(ziņo U. Kristapsons, debatēs R. Jenerts, A. Brūkle, A. Zaļkalns, G. Brēdiķis)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Ārija PAIPA; Elmārs ŠĒNS; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Atsavināt izolē nekustamo īpašumu Parka iela 14A, Pāvilostā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6413 002 0178, kas sastāv no – zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 64130020248 kopējo platību 0,4263 ha un būves ar kadastra apzīmējumu 64130020178001
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma:
 - 2.1.nosacīto cenu (izsoles sākumcena) 6565.00 EUR (seši tūkstoši pieci simti sešdesmit pieci eiro);
 - 2.2.izsoles solis – 100 EUR (viens simts eiro).
3. Noteikt, ka nekustamais īpašums tiek atsavināts ar tūlītēju samaksu (samaksu veicot viena mēneša laikā pēc izsoles).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma Parka iela 14A, Pāvilostā, Pāvilostas novadā, izsoles noteikumus saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
5. Gadījumā, ja tiek rīkota otrā (vai trešā) nekustamā īpašuma izsole – tā tiek organizēta saskaņā ar šajā lēmumā apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, apstiprinot izsoles sākumcenu un izsoles soli.
6. Uzdot Pāvilostas novada domes pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmumā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu.

9. §Par nekustamā īpašuma „Smēdes” Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

(ziņo U. Kristapsons, debatēs A. Brūkle, J. Vitruvs)

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Ārija PAIPA; Elmārs ŠĒNS; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Atsavināt izolē nekustamo īpašumu „Smēdes”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6496 001 0454, kas sastāv no – zemes gabala ar kopējo platību 0,06 ha un būves ar kadastra apzīmējumu 64960010413004.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma:
 - 2.1. nosacīto cenu (izsoles sākumcena) 1190.00 EUR (viens tūkstotis viens simts deviņdesmit eiro);
 - 2.2. izsoles solis – 100 EUR (viens simts eiro).
3. Noteikt, ka nekustamais īpašums tiek atsavināts ar tūlītēju samaksu (samaksu veicot viena mēneša laikā pēc izsoles).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Smēdes”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, izsoles noteikumus saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
5. Gadījumā, ja tiek rīkota otrā (vai trešā) nekustamā īpašuma izsole – tā tiek organizēta saskaņā ar šajā lēmumā apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, apstiprinot izsoles sākumcenu, izsoles soli un izsoles reģistrācijas maksu.
6. Uzdot Pāvilostas novada domes pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmumā minētā

nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Nākamās komiteju sēdes notiks attālināti:

18.02.	9. ³⁰	Veselības un sociālo lietu komitejas sēde
	10. ⁰⁰	Attīstības, lauksaimniecības, mežsaimniecības, zvejniecības un saimniecisko lietu komitejas sēde
	11. ⁰⁰	Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēde
	11. ³⁰	Finanšu komitejas sēde

Nākamā domes sēde plānota 2021. gada 25. februārī attālināti

Sēde slēgta plkst. 9.⁴⁰

Sēdes vadītājs (paraksts) Uldis Kristapsons 10.02.2021.

Protokolētāja (paraksts) Arita Mūrniece